

**Schöne Appartements mit Hotelkomfort --- zur Selbstverpflegung ---**

Unsere Appartements befinden sich im Haus „Johann“ (20 m) und im Landhaus (ca. 300 m vom Oberwirt entfernt). Sie sind mit 2 Schlafzimmern (APP 411 mit Wohn-Schlafzimmer), Wohnküche mit Backrohr, E-Herd, Mikrowelle, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Toaster und Geschirrspüler, Dusche/WC, Balkon, WLAN und 2 oder 3 Flach-TV ausgestattet. Sollten Sie mal keine Lust zum Kochen haben, so lassen Sie sich am Frühstücksbuffet verwöhnen, oder genießen unsere Spezialitäten im à la carte Restaurant!



Der Oberwirt – das herzliche Hotel  
Kirchplatz 32, 5752 Viehhofen, Österreich  
T:+43 6542 68553 F 111  
E [info@oberwirt.at](mailto:info@oberwirt.at) I [www.oberwirt.at](http://www.oberwirt.at)

## Preisliste Wintersaison 2025/26

Wir erstellen Ihnen gerne für Ihren **Wunschtermin**  
ein unverbindliches und ganz individuelles **Urlaubsangebot!**



### **Für den Winter besonders wichtig:**

Ihren Liftpass können Sie bei uns ganz bequem an der Reception kaufen.

Nur ein paar Schritte zum - natürlich kostenlosen - **Ski-Bus**,  
und in wenigen Minuten sind Sie an der **Schönleitenseilbahn**,  
dem ersten Einstieg in den **Skizirkus Saalbach-Hinterglemm!**

**Oder Sie gehen zur Talstation „Zell am See Express“  
und fahren mit dem gleichen Skipass auf die Schmittenhöhe Zell am See.**  
Nachmittags fahren Sie - bei normalen Schneeverhältnissen - über die wunderschöne  
Piste 168 Viehhofen fast bis zum Hoteleingang mit den Skiern ab.  
Danach gibt's an der Hotelbar eine kleine Skifahrerjause, da schmeckt der „Willi“ –  
besonders in der „Happy-Willi-Hour“ – noch mal so gut!

\*\*\*\*\*

**Alle Skipässe sind Ski Alpin Cards und gelten für Skicircus Saalbach  
Hinterglemm Leogang Fieberbrunn, auf der Schmittenhöhe  
in Zell am See und am Kitzsteinhorn und Maiskogel in Kaprun.**

\*\*\*\*\*

### **Winter 2025/2026**

Unsere Preise  
verstehen sich in Euro  
pro Tag pro Appartement  
zuzüglich 2,20 Ortstaxe  
für Erwachsene

**Komfortables  
Appartement  
für bis zu 4 Personen  
zur Selbstverpflegung**

<b>"Advent"</b> 26.11. 2025 bis 19. 12. 2025	<b>Ab 5 Tage ab 244,--</b> 1 bis 4 Tage ab 267,--
<b>"Weihnacht"</b> 19. 12. 2025 bis 25. 12. 2025	<b>Ab 5 Tage ab 308,--</b> 1 bis 4 Tage ab 339,--
<b>"Silvester"</b> 25. 12. 2025 bis 6. 1. 2026	<b>Ab 5 Tage ab 342,--</b> 1 bis 4 Tage ab 376,--
<b>„Wintertraum“</b> 6. 1. 2026 bis 16. 1. 2026	<b>Ab 5 Tage ab 293,--</b> 1 bis 4 Tage ab 322,--
<b>"Hochwinter"</b> 16. 1. 2026 bis 8. 3. 2026	<b>Ab 5 Tage ab 308,--</b> 1 bis 4 Tage ab 339,--
<b>„Wintertraum“</b> 8. 3. 2026 bis 22. 3. 2026	<b>Ab 5 Tage ab 293,--</b> 1 bis 4 Tage 322,--
<b>"Nachwinter"</b> 22. 3. 2026 bis 12. 4. 2026	<b>Ab 5 Tage ab 244,--</b> 1 bis 4 Tage ab 267,--

Die Appartementpreise verstehen sich pro Tag  
inklusive Bettwäsche und Handtücher und Besuch der Wellnesslandschaft „Vitalia“!  
Exklusive ist die Endreinigung von 100,-- pro 4 er Appartement.

# Winter 2025/2026

Unsere Preise verstehen sich in Euro pro Person und Tag im Doppelzimmer, exklusive 2,20 Ortstaxe ab 15 Jahren.

	<b>Komfortzimmer</b> <i>pro Person mit Halbpension mit hellen Möbeln freundlich eingerichtete Zimmer, zum größten Teil mit Nordbalkon oder ohne Balkon, 32“ Flat-TV, Telefon, Safe, Dusche und WC, Haarfön, Kosmetikspiegel, WLAN</i>	<b>Top-Komfortzimmer</b> <i>pro Person mit Halbpension schon eingerichtete Zimmer mit hellen Möbeln oder Altholzoptik, Süd- oder Westbalkon, 32“ Flat-TV, Telefon, Safe, Dusche und WC, Haarfön, Kosmetikspiegel, Badezimmerradio, WLAN</i>	<b>Einzelzimmer mit Halbpension</b> <i>klein aber kuschelig, mit hellen Möbeln freundlich eingerichtete Zimmer, mit Süd- oder Nordbalkon, 32“ Flat-TV, Telefon, Safe, Dusche und WC, Haarfön, Kosmetikspiegel, Badezimmerradio, WLAN</i>
"Advent" 26.11. 2025 bis 19. 12. 2025	Ab 5 Tage ab 100,-- 1 bis 4 Tage ab 105,--	Ab 5 Tage ab 108,-- 1 bis 4 Tage ab 113,--	Ab 5 Tage ab 120,-- 1 bis 4 Tage ab 125,--
"Weihnacht" 19. 12. 2025 bis 25. 12. 2025	Ab 5 Tage ab 125,-- 1 bis 4 Tage ab 130,--	Ab 5 Tage ab 135,-- 1 bis 4 Tage ab 140,--	Ab 5 Tage ab 145,-- 1 bis 4 Tage ab 150,--
"Silvester" 25. 12. 2025 bis 6. 1. 2026	Ab 5 Tage ab 139,-- 1 bis 4 Tage ab 144,--	Ab 5 Tage ab 149,-- 1 bis 4 Tage ab 154,--	Ab 5 Tage ab 159,-- 1 bis 4 Tage ab 164,--
„Wintertraum“ 6. 1. 2026 bis 16. 1. 2026	Ab 5 Tage ab 120,-- 1 bis 4 Tage ab 125,--	Ab 5 Tage ab 130,-- 1 bis 4 Tage ab 135,--	Ab 5 Tage ab 140,-- 1 bis 4 Tage ab 145,--
"Hochwinter" 16. 1. 2026 bis 8. 3. 2026	Ab 5 Tage ab 125,-- 1 bis 4 Tage ab 130,--	Ab 5 Tage ab 135,-- 1 bis 4 Tage ab 140,--	Ab 5 Tage ab 145,-- 1 bis 4 Tage ab 150,--
„Wintertraum“ 8. 3. 2026 bis 22. 3. 2026	Ab 5 Tage ab 120,-- 1 bis 4 Tage ab 125,--	Ab 5 Tage ab 130,-- 1 bis 4 Tage ab 135,--	Ab 5 Tage ab 140,-- 1 bis 4 Tage ab 145,--
"Nachwinter" 22. 3. 2026 bis 12. 4. 2026	Ab 5 Tage ab 100,-- 1 bis 4 Tage ab 105,--	Ab 5 Tage ab 108,-- 1 bis 4 Tage ab 113,--	Ab 5 Tage ab 120,-- 1 bis 4 Tage ab 122,--

**Für ein Doppelzimmer zur Alleinbenutzung beträgt der Aufpreis € 40,-- pro Tag auf den Komfortzimmerpreis.**



**Oberwirts Kinderermäßigungen bei Unterbringung im Zimmer der Eltern\*:**  
Kinder bis 2,9 Jahre im Gitterbett 10,-/Nacht, Gitterbett und Hochstuhl bitte vorbestellen.

*Kinder von 3 – 6,9 Jahren erhalten ca. 65% Ermäßigung!  
Kinder von 7 – 11,9 Jahren erhalten ca. 50% Ermäßigung!  
Kinder von 12 – 15,9 Jahren erhalten ca. 35% Ermäßigung!*



*Wenn Ihre Kinder lieber im eigenen Zimmer schlafen, verfügen wir auch über Zimmer mit Verbindungstüre sowie über Appartements mit Halbpension. Preise teilen wir Ihnen auf Anfrage gerne mit.*

**(\*Eltern = 2 Vollzahler im Doppelzimmer!! Gilt nur für Buchungen zum Normalpreis laut dieser Preisliste!)**

**Unser Wochenprogramm beinhaltet unter anderem:**

- ❖ Täglich freie Benützung unserer Wellnesslandschaft „Vitalia“ mit verschiedenen Saunen, Dampfbad, Infrarotkabine, Tauch- und Kneippbecken, Erlebnisduschen und Ruheräumen! Bademantel gegen geringe Gebühr.
- ❖ Freizeit- und Kinderspielraum mit Tischtennis
- ❖ Kleiner Fitnessraum mit Technogym
- ❖ Kleine Hotelbibliothek
- ❖ Kostenloses Internet über WLAN (Wifi)
- ❖ Begrüßungsschnapserl
- ❖ Reiches Frühstücksbuffet
- ❖ Sektfrühstück am „blauen Montag“
- ❖ Nachmittags Skifahrerjause an der Hotelbar
- ❖ Abwechslungsreiche Abendmenüs mit Menüwahl im Hauptgang
- ❖ Reichhaltige Salatbuffets
- ❖ Spezialitätenabende



**Das „Kleingedruckte“:**

- ✓ *Für nicht eingenommene Mahlzeiten der Halbpension kann nichts rückvergütet werden.*
- ✓ *In der Vor- und Nachsaison kann es zu Einschränkungen im Skibusbetrieb kommen.*
- ✓ *Sie können Ihre Rechnung in bar, per Vorausüberweisung mit IBAN und BIC, oder mit EC-Karte bezahlen. Bitte beachten Sie ihr selbstgewähltes Limit bei der EC-Karte. Alle Angaben vorbehaltlich Irrtum und Druckfehler!*

**Leider kann immer mal wieder etwas dazwischenkommen:**

**Für diese Fälle gelten unsere Stornorichtlinien lt. Österreichischen Hotelvertragsbedingungen mit folgenden Änderungen:**

- \* Stornierungen und Änderungen, die bis zu 30 Tage vor Anreisedatum erfolgen, sind kostenfrei.
- \* Stornierungen, die zwischen 29 und 7 Tage vor Anreisedatum erfolgen, werden mit 40% des Preises der gesamten Buchung berechnet.
- \* Stornierungen, die zwischen 6 und 1 Tage vor Anreisedatum erfolgen, werden mit 70% des Preises der gesamten Buchung berechnet.
- \* Stornierungen und Änderungen, die verspätet erfolgen, sowie Nichtanreisen oder frühere Abreisen werden mit 90% des Gesamtbetrages berechnet.

**Wir empfehlen dringend den Abschluss einer Reiseversicherung, z.B. bei der Europäischen.**  
<http://start.europaeische.at/hsp?AGN=10010633>